

N. & K. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Παραλία ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Αρ.Μ.Α.Ε. 17992/26/Β/88/07

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 015231745000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019

| B5. Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων | | | | |
|--|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| | | | | |
| Περιουσιακά στοιχεία | | 2019 | | 2018 |
| Πάγια | 1.616.921,64 | 515.537,32 | 1.606.187,50 | 568.720,33 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 1.101.384,32 | | 1.037.467,17 | |
| Απομειωμένα | | 0,00 | | 0,00 |
| Αποθέματα | | 7.069,23 | | 9.609,20 |
| Απαιτήσεις | | 58.487,80 | | 41.519,95 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 111.012,02 | | 80.427,43 |
| <i>Σύνολο ενεργητικού</i> | | 692.106,37 | | 700.276,91 |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 664.560,06 | | 669.931,98 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 10.163,88 | | 10.163,49 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 17.382,43 | | 20.181,44 |
| <i>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</i> | | 692.106,37 | | 700.276,91 |

| B6. Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες | | |
|--|-------------|-------------|
| | | |
| | 2019 | 2018 |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 240.353,24 | 208.470,25 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 5.564,05 | 5.479,74 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | -2.539,97 | -257,70 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 41.838,32 | 43.996,70 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων | 58.917,15 | 57.095,70 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 144.279,68 | 139.953,03 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 18.330,48 | 17.185,92 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 1.975,64 | 2.460,60 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 14.697,01 | 0,00 |
| Φόροι | 2.584,15 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 12.112,86 | -12.112,42 |

**N. & K. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

| | |
|--|---|
| ΕΠΩΝΥΜΙΑ (Παρ.3(α), άρθρου 29) | N.& K. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ |
| ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ (Παρ.3(β), άρθρου 29) | A. E. |
| ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Παρ.3(γ), άρθρου 29) | 01/01/2019-31/12/2019 |
| ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ (Παρ.3(δ), άρθρου 29) | ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ |
| ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΗΤΡΩΟ (Παρ.3(ε), άρθρου 29) | ΑΡ.ΓΕΜΗ 015231745000 |
| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ (Παρ.3(η), άρθρου 29) | Πολύ μικρή |
| ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Παρ.3(θ), άρθρου 29) | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον ν. 4308/2014 |
| ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (Παρ.3(στ), άρθρου 29) | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. |
| ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ (Παρ.3(ζ), άρθρου 29) | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση. |
| ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ (Παρ.4, άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας. |
| ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΠΟΥ ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΤΗΣ (Παρ.5, άρθρου 29) | Οι αξίες απεικονίζονται σε τιμές κόστους κτήσης. |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡ.2 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 (Παρ.6, άρθρου 29) | Δεν υφίσταται |
| ΣΥΣΧΕΤΙΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ (Παρ.7, άρθρου 29) | Δεν υφίσταται |
| ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Παρ.8, άρθρου 29) | Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης τους |
| ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ (Παρ.10, άρθρου 29) | Δεν υφίσταται |
| ΧΡΕΟΣ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΕΤΑΙ ΑΠΟ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (Παρ.13, άρθρου 29) | Εμπράγματη εξασφάλιση ποσού 325.000,00 ευρώ υπέρ Εθνικής Τράπεζας |

| | |
|---|--|
| ΤΑ ΠΟΣΑ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΠΟΥ ΚΑΘΙΣΤΑΝΤΑΙ ΑΠΑΙΤΗΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Παρ.14,άρθρου 29) | Δεν υφίστανται |
| ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (Παρ.16,άρθρου 29) | Δεν υφίστανται |
| ΕΣΟΔΑ Ή ΕΞΟΔΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΥΦΟΥΣ Ή ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Ή ΣΗΜΑΣΙΑΣ (Παρ.17,άρθρου 29) | Δεν υφίστανται |
| ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ (Παρ.23α,άρθρου 29) | 4 άτομα (4 Υπάλληλοι) |
| ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ Δ.Σ. (Παρ.25,άρθρου 29) | Δεν υφίσταται |
| ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (Άρθρο 29, παρ. 12) | Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 571.614,00 ευρώ το οποίο έχει κατατεθεί από τους μετόχους Κωνίνο Κωνσταντόπουλο και Νικόλαο Κωνσταντόπουλο σε ποσοστό 50% έκαστος. Οι μετοχές είναι 190.538 των 3 ευρώ η κάθε μία |
| ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: - Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις . - Δεν υπάρχουν απαιτήσεις, υποχρεώσεις, διαθέσιμα περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα | |

Αθήνα 31/8/2020

Ο πρόεδρος του Δ. Σ.

Γεώργιος Νικ. Κωνσταντόπουλος
Αρ. ταυτ. ΑΜ768128

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Ζωή Λαμπρά
Αρ.ταυτ.ΑΝ275349

Ο Λογιστής

Δημήτριος Νικολόπουλος
Αρ. αδ. Α τάξης 30345

Ακριβές Αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.

Κυπαρισσία 2-9-2020

Για την Εταιρεία

Ο Πρόεδρος του Διοικ. Συμβουλίου

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ
Ν. & Κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ BEACH HOTEL
(0761) 24492 - 24493
Α.Ο.Υ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ
Α.Ο.Μ. 9402/491
Μ.Α.Ε. 17992/25/Β/88/07

Γεώργιος Νικ. Κωνσταντόπουλος