

Ν. & Κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Παραλία ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Αρ.Μ.Α.Ε. 17992/26/Β/88/07

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 015231745000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021

B5. Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων				
Περιουσιακά στοιχεία		2021		2020
Πάγια	1.632.148,17	448.017,73	1.615.718,63	481.758,94
Μείον: Αποσβεσμένα	1.184.130,44		1.133.959,69	
Απομειωμένα		0,00		0,00
Αποθέματα		5.540,39		4.860,50
Απαιτήσεις		127.611,14		29.998,82
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		159.355,27		193.661,07
<i>Σύνολο ενεργητικού</i>		740.524,53		710.279,33
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		662.640,72		671.215,36
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		157,64		10.160,97
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		77.726,17		28.903,00
<i>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</i>		740.524,53		710.279,33

B6. Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες		
	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	251.277,88	159.323,42
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.513,60	5.801,97
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	679,89	-2.008,73
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	29.508,08	23.198,70
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	50.170,75	37.575,37
Λοιπά έξοδα και ζημιές	192.509,38	86.823,84
Λοιπά έσοδα και κέρδη	21.938,12	16.246,80
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	1.282,14	1.264,92
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.939,14	30.500,63
Φόροι	1.482,61	7.804,36
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	4.456,53	22.696,27

**N. & K. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΕΠΩΝΥΜΙΑ (Παρ.3(α),άρθρου 29)	N.& K. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ (Παρ.3(β),άρθρου 29)	A. E.
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Παρ.3(γ),άρθρου 29)	01/01/2021-31/12/2021
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ (Παρ.3(δ),άρθρου 29)	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΗΤΡΩΟ (Παρ.3(ε),άρθρου 29)	ΑΡ.ΓΕΜΗ 015231745000
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ (Παρ.3(η),άρθρου 29)	Πολύ μικρή
ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Παρ.3(θ),άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον ν. 4308/2014
ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (Παρ.3(στ),άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ (Παρ.3(ζ),άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ (Παρ.4,άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας εκτός από τις συνέπειες του COVID 19
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΠΟΥ ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΤΗΣ (Παρ.5,άρθρου 29)	Οι αξίες απεικονίζονται σε τιμές κόστους κτήσης.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡ.2 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 (Παρ.6,άρθρου 29)	Δεν υφίσταται
ΣΥΣΧΕΤΙΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ (Παρ.7,άρθρου 29)	Δεν υφίσταται
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Παρ.8,άρθρου 29)	Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης τους
ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ (Παρ.10,άρθρου 29)	Δεν υφίσταται
ΧΡΕΟΣ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΕΤΑΙ ΑΠΟ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (Παρ.13,άρθρου 29)	Εμπράγματη εξασφάλιση ποσού 325.000,00 ευρώ υπέρ Εθνικής Τράπεζας Υπολοιπό δάνειο: 0 (Μυθην)

ΤΑ ΠΟΣΑ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΠΟΥ ΚΑΘΙΣΤΑΝΤΑΙ ΑΠΑΙΤΗΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Παρ.14, άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (Παρ.16, άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
ΕΣΟΔΑ Ή ΕΞΟΔΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΥΨΟΥΣ Ή ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Ή ΣΗΜΑΣΙΑΣ (Παρ.17, άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ (Παρ.23α, άρθρου 29)	4 άτομα (4 Υπάλληλοι)
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ Δ.Σ. (Παρ.25, άρθρου 29)	Δεν υφίσταται
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (Άρθρο 29, παρ. 12)	Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 571.614,00 ευρώ το οποίο έχει κατατεθεί από τους μετόχους Κων/νο Κωνσταντόπουλο και Νικόλαο Κωνσταντόπουλο σε ποσοστό 50% έκαστος. Οι μετοχές είναι 190.538 των 3 ευρώ η κάθε μία
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: - Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις . - Δεν υπάρχουν απαιτήσεις, υποχρεώσεις, διαθέσιμα περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα	

Αθήνα 16/7/2022

ΚΥΡΑΡΙΣΙΑ BEACH HOTEL
N. & K. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ.Σ.
 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
 ΚΥΡΑΡΙΣΙΑ - ΤΗΛ: (27610) 24492 - 3-4
 Α.Φ.Μ.:094027491 - Δ.Ο.Υ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 Μ.Α.Ε 17992 / 26 / Β / 88 07

Ο πρόεδρος του Δ.Σ. 
 Γεώργιος Νίκ. Κωνσταντόπουλος
 Αρ. ταυτ. ΑΜ768128

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ. 
 Μαρία Α. Παπαδημητρίου
 Αρ. ταυτ. ΑΝ275349

Ο ΛΟΓΟΤΗΤΗΣ ΟΔΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
 ΟΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
 Ο.Ε. - Α.Φ.Μ.: 30345 - Α' Τάξης
 ΚΥΡΑΡΙΣΙΑ - ΤΗΛ.: 2761024246
 Α.Φ.Μ.: 1564356 - ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 Δημήτριος Νικόλοπουλος
 Αρ. εδ. Α' τάξης 30345